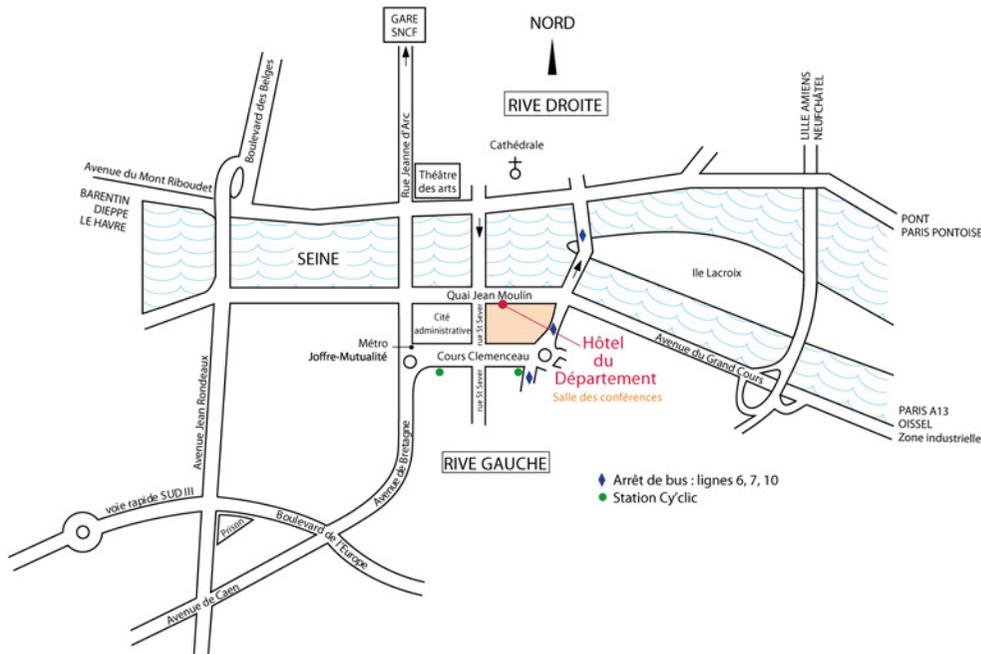


PLAN D'ACCÈS

HÔTEL DU DÉPARTEMENT
QUAI JEAN MOULIN
76101 ROUEN CEDEX



CONCEVOIR UNE STRATÉGIE FONCIÈRE
AU SERVICE D'UN PROJET DE TERRITOIRE



© CAUE 76

L'évolution du contexte territorial et national (Grenelle de l'environnement, fiscalité de l'urbanisme, gouvernance, ...) et des pratiques d'aménagement engage les collectivités locales à mieux appréhender et intégrer une stratégie foncière devenue indispensable pour leur projet de territoire.

Face à la complexité réelle d'élaboration et de mise en œuvre de cette stratégie, les acteurs publics trouvent une première réponse par l'anticipation.

Pour autant, vouloir densifier sans connaître finement l'état des marchés fonciers ou les droits à construire semble voué à l'échec. De même, vouloir favoriser un quartier de qualité tout en exigeant de grands terrains est antinomique avec les principes d'une gestion durable du foncier.

Autant de questions qui posent aussi celle de l'échelle de réflexion des stratégies foncières.

13 H 30 - ACCUEIL DES PARTICIPANTS

14 H 00 - MOT D'ACCUEIL

Didier MARIE, Président du Département de Seine-Maritime
Jean Louis DESTANS, Président du Département de l'Eure,
Président de l'Établissement Public Foncier de Normandie

INTRODUCTION

Yann GÉRARD, rédacteur en chef études foncières, adef

TABLE RONDE : QUELS ENJEUX ET STRATÉGIE FONCIÈRE À L'ÉCHELLE RÉGIONALE ?

INTERVENANTS

- Patrick BERG, Directeur de la DREAL Haute-Normandie
- Lucien BOLLOTTE, Directeur Général de l'EPF Normandie
- Emmanuel HYEST, Président de la SAFER Haute-Normandie, Président de la FNSAFER, ou son représentant

TÉMOIN : Sylvie DUVILLARD, Maître de conférences à l'Université Pierre-Mendès-France de Grenoble

DÉBAT AVEC LA SALLE // PAUSE

TABLE RONDE : STRATÉGIE FONCIÈRE, POUR INSCRIRE SON PROJET DE TERRITOIRE DANS LA DURÉE

INTERVENANTS

- Gilles STRAPAZZON, Vice-Président de la Communauté de Communes du Sud Grenoblois
- Colette CHARRIAU, Maire Adjointe à l'Urbanisme Ville de Digne-les Bains, Conseillère Régionale Provence Alpes Côte d'Azur, déléguée Logement / Habitat
- Un représentant de la Communauté urbaine de Cherbourg

TÉMOIN : Suzanne FRITELLI, Directrice du Bureau d'études «QuelleVille?»

DÉBAT AVEC LA SALLE

17H45 - CONCLUSION

Alain LE VERN, Président de la Région Haute-Normandie