



## Observatoire foncier

*Portail de l'observatoire foncier de Normandie*

### Principes

Devant le besoin de connaissances en matière de foncier, l'EPF (Etablissement Public Foncier) Normandie a souhaité proposer aux acteurs territoriaux de monter une organisation partenariale permettant de satisfaire aux besoins tant au niveau local qu'à l'échelle régionale.

C'est ainsi que l'EPF Normandie contribue au développement des informations, au partage des ressources, et à l'émergence d'analyses sur le territoire normand. Le premier objectif poursuivi est de développer la culture du foncier chez les acteurs du développement de notre territoire.

Les actions de l'observatoire sont diverses (études, production de données, événements, participation à des groupes de travail...), mais ont en commun de s'inscrire dans une logique de partenariats et de diffusion la plus large.

Ce fonctionnement laisse toute la place aux initiatives propres aux différents acteurs, nombreux à être légitimes sur les questions foncières. Dans ce contexte d'actions diversifiées, l'Établissement Public Foncier de Normandie a principalement à cœur d'en favoriser la cohérence et la lisibilité.

#### Pour aller plus loin

Implication de l'EPF Normandie pour créer un observatoire foncier local (  
<http://www.epf-normandie.fr/index.php/Actualites/Ob>  
)

Les productions de l'observatoire régional (  
<http://www.epf-normandie.fr/index.php/Actualites/Ob>  
)

ez :

#### Contacts et ressources

Les ressources (  
<http://www.epf-normandie.fr/index.php/Actualites/Ob>  
) en matière de connaissance foncière.

Cyril Queffeulou - Responsable du Pôle  
Observation foncière, Stratégies territoriales et  
Géomatique  
02 35 63 77 94

**L'observation foncière régionale (**

**Les observatoires fonciers locaux (**

## <http://www.epf-normandie.fr/index.php/Actualites> )

La bonne compréhension des phénomènes locaux nécessite de s'appuyer sur des méthodes nationales et sur des informations de niveau régional.

[alites/Observatoire-foncier/L-observation-fonciere-regionale](#)

}

## <http://www.epf-normandie.fr/index.php/Actualites> )

Le principe du dispositif est de donner les moyens aux intercommunalités de projet (EPCI, Pays, Parcs Naturels Régionaux, Syndicats ScoT (Schéma de Cohérence Territoriale) ) de monter puis d'animer leurs propres observatoires locaux.


[.php/Actualites/Observatoire-foncier/Les-observatoires-fonciers-locaux](#)

## Ressources (

## <http://www.epf-normandie.fr/index.php/Actualites> )

Les documents et liens qui figurent ci-après sont un extrait de l'importante documentation en lien avec le foncier ou avec les principes d'observation territoriale. Il n'est pas possible de référencer l'ensemble de la production sur ces thèmes.

Cependant, il est possible de suggérer une ressource par mail

ou de signaler un lien rompu à cette  [adresse \(mailto:c.queffoulou@epf-normandie.fr\)](mailto:c.queffoulou@epf-normandie.fr) .

Le contenu des ressources présentées n'engagent que leurs auteurs.

[ndie.fr/index.php/Actualites/Observatoire-foncier/Ressources](#)